

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

„BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ PRZY UL. BOCZNEJ ZAGRODOWEJ W ZAMOŚCIU”

OBIEKT: SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ

INWESTOR: MIASTO ZAMOŚĆ, UL. RYNEK WIELKI 13, 22-400 ZAMOŚĆ

ADRES INW.: UL. ZAGRODOWA, MIASTO ZAMOŚĆ

KAT. OBIEKTU
BUD.: XXVI

JEDN. EWID: 066401_1 MIASTO ZAMOŚĆ

OBREB I NR 0001 ZAMOŚĆ, DZ. 112/14; 461/7; 462/14; 463/7; 464/12; 464/7
DZIAŁKI: (ARKUSZ 92)

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

- OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY:

ZAŁ. 1 – Warunki techniczne do projektowania sieci kanalizacyjnej wydane przez PGK Sp. z o.o. w Zamościu z dnia 17.03.2025 r. (znak: ZT.1123.430.1.943.2025.MW)	2
ZAŁ. 2 – Pismo wydane przez ZDG Sp. z o.o. w Zamościu z dnia 24.04.2025 r. (znak: SPZ.4410.68.2025.PS)	4
ZAŁ. 3 – Decyzja lokalizacyjna wydana przez ZDG Sp. z o.o. w Zamościu z dnia 24.04.2025 r. (znak:SPZ.4410.67.2025.PS)	5
ZAŁ. 4 – Protokół na Narady Koordynacyjnej z dnia 12.05.2025 r. (znak: GGN.6630.20.2025)	8
ZAŁ. 5 – Warunki przyłączenia wydane przez PGE Dystrybucja S.A. w Zamościu z dnia 07.05.2025 r. (znak:L.dz.0509859/RE1/RP/RW/2025)	14
ZAŁ. 6 – Uzgodnienie dokumentacji przez ZDG w Zamościu z dnia 05.06.2025 r. (znak:SPZ.4420.52.2025.PS)	16
ZAŁ. 7 – Uzgodnienie dokumentacji przez PGK Sp. z o.o. w Zamościu z dnia 26.05.2025 r. (znak:ZT.16672.430.2.2025.MW)	18
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	20

PROJEKTANT (BRANŻA SANITARNA):

MGR INŻ. KAMIL KLUCZEK

Upr. bud. nr ewid. LUB/0062/PWBS/18 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

mgr inż. KAMIL KLUCZEK
upr. budowlane LUB/0062/PWBS/18
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

EGZ. ¹ z ²

Zamość, 01 Czerwca 2025 r.



Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Zamościu

ul. Krucza 10, 22-400 Zamość
tel. 84 638 12 00 fax. 84 638 54 58
sekretariat@pgk.zamosc.pl www.pgk.zamosc.pl

Zamość, 17.03.2025r.

ZT.1123.430.1.943.2025.MW

Miasto Zamość
ul. Rynek Wielki 13
22 - 400 Zamość

Dotyczy: Warunków technicznych przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej

W odpowiedzi na pismo z dnia 04.03.2025 r. (data wpływu 05.03.2025r.) Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Zamościu podaje warunki techniczne do projektowania sieci kanalizacji sanitarnej na dz. nr 464/7, 464/12, 462/14, 462/20, 463/7 przy ul. Zagrodowej w Zamościu:

- odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych projektować do kanału sanitarnego DN/OD 200 zlokalizowanego w ulicy Kwiatów Polnych lub do projektowanego kanału sanitarnego DN/OD 200 na dz. ewid. nr 464/19 przy ul. Zagrodowej, wg potrzeb i uznania projektanta,
- włączenie do istniejącej studni o rzędnych 209,48/207,01 w ul. Kwiatów Polnych lub do projektowanej studni S10 na kanale o projektowanych rzędnych 208,36/207,56 wg potrzeb i uznania projektanta,
- sieć kanalizacji sanitarnej lokalizować w terenie ogólnodostępnym. Średnicę i zagłębienie sieci kanalizacji sanitarnej projektować z uwzględnieniem możliwości przyłączania terenu przyległego,
- sieć i przyłącza projektować z rur PVC o litej, jednorodnej strukturze ścianki, sztywności obwodowej minimum SN 8 lub innych o równoważnych parametrach,
- w przypadku braku możliwości grawitacyjnego odprowadzania ścieków, przewód tłoczny projektować z rur polietylenowych,
- studnię rozprężną oraz studnie rewizyjne na sieci projektować z kręgów betonowych Ø 1200 mm lub z tworzywa Ø 1000 mm. Studnie rewizyjne na przyłączy projektować z kręgów betonowych Ø 1000 mm lub z tworzywa minimum Ø 425 mm,
- włązy kanałowe klasy D400, wykonane z żeliwa szarego, głębokość osadzenia pokrywy 50 mm, z poprzecznym zabezpieczeniem przed obrotem,
- istniejące szamba należy zlikwidować lub adaptować na studzienkę rewizyjną przez zasypanie piaskiem i wyrobienie kinety betonowej,
- każde przyłącze należy zabezpieczyć przed ewentualnym cofnięciem się ścieków z kanału,
- wybudowane przyłącze kanalizacyjne pozostanie własnością osoby ubiegającej się o przyłączenie,
- w przypadku konieczności projektowania przepompowni ścieków wskazane jest zastosowanie pompowni produkcji METALCHEM Warszawa. Większość pompowni będących własnością i w eksploatacji przedsiębiorstwa jest tego producenta. Przy wyborze innego producenta projektowaną pompownię wyposażać w moduł GPRS do monitorowania pracy dostosowany do systemu zainstalowanego w przedsiębiorstwie. Lokalizacja pompowni inna niż w pasie drogowym, wymaga wykonania ogrodzenia, drogi technicznej i placu nawrotowego.

dane kontaktowe:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji

Dział Techniczny

ul. Krucza 10, 22-400 Zamość
tel. +48 84 638 12 28,
e-mail: zwik@pgk.zamosc.pl

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Zamościu

Sąd Rejonowy Lublin – Wschód z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy
KRS 0000047813 NIP 922 000 57 60 REGON 950242408
Wysokość kapitału zakładowego 77.407.000,0 zł
Bank PeKaO S.A. nr konta 36 1240 2816 1111 0000 4015 1915
BDO 000001537

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

- przy projektowaniu należy wziąć pod uwagę dokumentację projektową pn.: „Kanalizacja sanitarna z przyłączami do budynków mieszkalnych przy ul. Zagrodowej w Zamościu” opracowanej w listopadzie 2023r. przez inż. Wiesława Ciechomskiego.

Na lokalizację sieci i przyłączy po działkach nie będących własnością wnioskodawcy oraz roboty budowlane z nimi związane należy uzyskać zgodę właścicieli poszczególnych działek.

Dokumentację projektową należy uzgodnić w PGK Sp. z o.o. w Zamościu. Do uzgodnienia należy złożyć 2 egz. dokumentacji w formie papierowej oraz wersję elektroniczną na adres uzgodnienia-wt@pgk.zamosc.pl. Jeden egzemplarz dokumentacji technicznej pozostaje w Archiwum Technicznym PGK. Przed zasypaniem i po wykonaniu sieci i przyłączy należy zgłosić je do odbioru technicznego do PGK Sp. z o.o. w Zamościu.

PREZES ZARZĄDU
Franciszek Josik

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ
WYDZIAŁ EUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

dane kontaktowe:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji

Dział Techniczny

ul. Krucza 10, 22-400 Zamość
tel. +48 84 638 12 28,
e-mail: zwik@pgk.zamosc.pl

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Zamościu

Sąd Rejonowy Lublin – Wschód z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy
KRS 0000047813 NIP 922 000 57 60 REGON 950242408
Wysokość kapitału zakładowego 77.407.000,0 zł
Bank PeKaO S.A. nr konta 36 1240 2816 1111 0000 4015 1915
BDO 000001537



SPZ.4410.67.2025.PS

Miasto Zamość
ul. Rynek Wielki 13
22-400 Zamość

D e c y z j a

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a i 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 roku poz. 320 z późn. zm.), art. 104, art. 107, art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 roku poz. 572) oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Zamość nr 523/2023 z dnia 20.11.2023 roku do wydawania w imieniu Prezydenta Miasta Zamość decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej należących do zarządcy dróg na terenie Miasta Zamość i wynikających ze statutu Zarządu Dróg Grodzkich w Zamościu po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14.04.2025 r. (data wpływu do tut. Zarządu 15.04.2025 r.) złożonego przez Pełnomocnika Pana Kamila Kluczek

o r z e k a m:

Zezwalam Miastu Zamość na lokalizację w pasie drogowym ulicy Wincentego Witosa (działka ewidencyjna pasa drogowego nr 112/14, 461/7, 462/14 ark. 92) odcinków sieci kanalizacji sanitarnej w Zamościu.

Niniejsza Decyzja jest integralnie związana z Pismem nr SPZ.4410.68.2025.PS

Jednocześnie nadmieniam, że wszystkie kolidujące z inwestycją drzewa należy uwzględnić w projekcie zagospodarowania terenu, dołączyć do wniosku o uzgodnienie projektu na budowę/przebudowę inwentaryzację kolidujących drzew ulicy Wincentego Witosa i drogi na przedłużeniu Wincentego Witosa.

Inwestor obowiązany jest zachować następujące warunki:

1. Inwestor udzieli co najmniej dwuletniej gwarancji na wykonane roboty w pasie drogowym.
2. Opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogowym.
3. Odcinek sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym pod masą bitumiczną wykonać metodą bezwykopową (przewiert/przecisk) bez naruszania utwardzonej konstrukcji nawierzchni.
4. Odcinek sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym pod częścią utwardzoną sugerowany sposób wykonania metodą bezwykopową (przewiert/przecisk) bez naruszania utwardzonej konstrukcji nawierzchni.
5. Odcinek sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym w zieleńcu można wykonać wykopem otwartym.
6. Po wykonanych robotach rozkopane elementy pasa drogowego należy niezwłocznie odtworzyć do należytego stanu technicznego, zgodnie z warunkami odtworzenia podanymi w decyzji ZDG w Zamościu na zajęcie pasa drogowego na czas wykonania robót.
7. Wykopy prowadzone w obrębie granicy pasa drogowego nie mogą naruszać istniejących słupków granicznych oraz punktów referencyjnych.
8. Kolizje z uzbrojeniem podziemnym należy uzgodnić z Zarządcą danej sieci.
9. Tereny zielone przywrócić do stanu pierwotnego, przykryć warstwą humusu oraz obsiać trawą.

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
ARCHITECTURA I OCHRONY ZABYTKÓW

Zarząd Dróg Grodzkich w Zamościu
ul. Jana Kilińskiego 86
22-400 Zamość

e-mail: sekretariat@zdg.zamosc.pl tel./fax 84 639 61 89

Uzasadnienie

Wnioskiem z dn. 14.04.2025 r. Pan Kamil Kluczek Pełnomocnik **Miasta Zamość**, ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość wystąpił do Zarządu Dróg Grodzkich w Zamościu o wydanie zezwolenia na lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym ulic **Zagrodowej, Kwiatów Polnych**.

Objęte wnioskiem działki geodezyjne wchodzące w skład pasa drogowego ulic są w zarządzaniu tut. Zarządu, w związku z czym tut. Zarząd jest organem właściwym do udzielenia właściwego zezwolenia.

Wniosek obejmował dz. geod. nr 11/14 ark. 92, zgodnie z załączoną mapą właściwa działka pasa drogowego ulicy Wincentego Witosa nr 112/14 ark. 92.

Wniosek obejmował również działki geod. nr **462/7, 462/20 ark. 92**, jednakże działki te nie znajdują się w administracji tut. Zarządzie, dlatego też organ nie był właściwy udzielenia wnioskowanego zezwolenia.

Jednocześnie nadmieniam że na ww. działki należy uzyskać zgodę właścicieli.

Zgodnie z art. 105 § 1 KPA, organ umarza postępowanie w całości lub części, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości lub części. Za bezprzedmiotowość postępowania uznawana jest sytuacja, w której nie można wydać decyzji załatwiającej sprawę przez rozstrzygnięcie jej co do istoty.

Pouczenie:

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest:

1. Projekt uzgodnić/uzyskać opinię w Zarządzie Dróg Grodzkich w Zamościu.

2. Uzyskać pozwolenie na budowę, zgłoszenie budowy albo wykonywania robót budowlanych lub złożyć oświadczenie o braku zgłoszenia w trybie art. 29a prawa budowlanego.

3. Uzyskać zezwolenie Zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego do prowadzenia robót.

Do wniosku o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego, a w przypadku umieszczenia reklamy - z podaniem jej wymiarów.

Niniejsza decyzja stanowi zgodę na dysponowanie nieruchomością tj. pasem drogowym celem uzyskania właściwych dokumentów określonych prawem budowlanym, lecz nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym. ~~Zgodnie z art. 127 § 1a Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.~~

Decyzja jest ostateczna.

Stronie przysługuje prawo zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie za pośrednictwem tutejszego Organu w terminie 30 dni od dnia otrzymania decyzji.

Z up. Prezydenta Miasta
Dawid Łągowie
Inspektor
Zarządu Dróg Grodzkich w Zamościu

Otrzymują:

- Pełnomocnik Pan Kamil Kluczek - KAM-SANIT Biuro Projektów Inżynierii Środowiska, ul. Bohaterów Monte Cassino 10/11, 22-400 Zamość
- ZDG - SPZ a/a

Nie pobrano opłaty skarbowej na podstawie:
- art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 2111 z późn. zm.),
- część III pkt 44 ppkt 9 załącznika do w/w ustawy.



pieczęć urzędowa

Inspektor
Zarządu Dróg Grodzkich
w Zamościu
inż. Piotr Siemko

imię i nazwisko, stanowisko służbowe

Zarząd Dróg Grodzkich w Zamościu
ul. Jana Kilińskiego 86
22-400 Zamość

e-mail: sekretariat@zdg.zamosc.pl tel./fax 84 639 61 89

SPZ.4410.68.2025.PS

Miasto Zamość
ul. Rynek Wielki 13
22-400 Zamość

Na podstawie art. 8 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 roku poz. 320 z późn. zm.) Zarząd Dróg Grodzkich w Zamościu wyraża zgodę na lokalizację w pasie drogowym ulicy **droga na przedłużeniu Wincentego Witosa i bocznej Zagrodowej** (działki ewidencyjne nr 463/7, 464/12, 464/7 ark. 92) **sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, przepompowni ścieków sanitarnych** w Zamościu.

Inwestor obowiązany jest zachować następujące warunki:

1. Inwestor udzieli co najmniej dwuletniej gwarancji na wykonane roboty w pasie drogowym.
2. Opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogowym.
3. Odcinki sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w pasie drogowym pod częścią utwardzoną sugerowany sposób wykonania metodą bezwykopową (przewiert/przecisk) bez naruszania utwardzonej konstrukcji nawierzchni, wyłączając miejsca technologiczne.
4. Odcinki sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, montaż przepompowni w pasie drogowym w zieleńcu można wykonać wykopem otwartym.
5. Po wykonanych robotach rozkopane elementy pasa drogowego należy niezwłocznie odtworzyć do należytego stanu technicznego, zgodnie z warunkami odtworzenia podanymi w decyzji ZDG w Zamościu na zajęcie pasa drogowego na czas wykonania robót.
6. Wykopy prowadzone w obrębie granicy pasa drogowego nie mogą naruszać istniejących słupków granicznych oraz punktów referencyjnych.
7. Koliduje z uzbrojeniem podziemnym należy uzgodnić z Zarządcą danej sieci.
8. Tereny zielone przywrócić do stanu pierwotnego, przykryć warstwą humusu oraz obsiać trawą.
9. Na działki geod. nr 462/7, 462/20 ark. 92 należy uzyskać zgodę właścicieli.

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest:

1. Projekt uzgodnić/ uzyskać opinie w Zarządzie Dróg Grodzkich w Zamościu.
2. Uzyskać pozwolenie na budowę, zgłoszenie budowy albo wykonywania robót budowlanych lub złożyć oświadczenie o braku zgłoszenia w trybie art. 29a prawa budowlanego.
3. Uzyskać zezwolenie Zarządcy/Właściciela na zajęcie pasa drogowego ulicy **droga na przedłużeniu Wincentego Witosa i bocznej Zagrodowej** do prowadzenia robót.

Do wniosku o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego, a w przypadku umieszczenia reklamy – z podaniem jej wymiarów.

DYREKTOR
Zarządu Dróg Grodzkich w Zamościu
[Podpis]
mgr inż. Paweł Łagowicz

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Pan Kamil Kluczek - KAM-SANIT Biuro Projektów Inżynierii Środowiska, ul. Bohaterów Monte Cassino 10/11, 22-400 Zamość
2. ZDG - SPZ a/a

Zarząd Dróg Grodzkich w Zamościu
ul. Jana Kilińskiego 86
22-400 Zamość

e-mail: sekretariat@zdg.zamosc.pl tel./fax 84 639 61 89

mgr inż. KAMIL KLUCZEK
upr. budowlane LUB/0062/PWBs/18
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w zakresie: A. Inżynieria Sanitarna, B. Inżynieria
Seważowa, C. Inżynieria Wodociągowa, D. Inżynieria
Energetyczna, E. Inżynieria Ogrzewania, F. Inżynieria
Chłodzenia, G. Inżynieria Wentylacji i Klimatyzacji, H. Inżynieria
Bezpieczeństwa, I. Inżynieria Transportu, J. Inżynieria
Komunikacji, K. Inżynieria Budowlana, L. Inżynieria
Mechaniki, M. Inżynieria Elektryczna, N. Inżynieria
Telefoniczna, O. Inżynieria Radiowa, P. Inżynieria
Akustyczna, Q. Inżynieria Ochrony Środowiska, R. Inżynieria
Ochrony Zabytków, S. Inżynieria Ochrony Przeciwpożarowej, T. Inżynieria
Ochrony Przeciwkryzysowej, U. Inżynieria Ochrony Przeciwprzemysłowej, V. Inżynieria
Ochrony Przeciwzłotowej, W. Inżynieria Ochrony Przeciwzłotowej, X. Inżynieria
Ochrony Przeciwzłotowej, Y. Inżynieria Ochrony Przeciwzłotowej, Z. Inżynieria
Ochrony Przeciwzłotowej

proj. studnie kanalizacyjne z pref. betonowych DN1200 z włazem żelaznym DN600
typu D400 wraz z rzednymi (od góry): teren, kanałów, dna
- proj. przepompownia ścieków sanitarnych w studni betonowej DN1500

proj. sieć kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U SN8
proj. przyłącza przyłącza kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U SN8
proj. sieć boczna kanalizacji sanitarnej z rur PE-HD

LEGENDA:

ZARZĄD DRÓG GRODZKICH
w Zamościu
ul. Kilińskiego 86, 22-400 Zamość
tel./fax 84 639 61 89
e-mail: sekretariat@zdg.zamosc.pl

Załącznik do decyzji
Nr SPZ. 4410. 67 20.25.PS
z dnia 24.04.2025r.

Załącznik do decyzji
Nr SPZ. 4410. 68 20.25.PS
z dnia 24.04.2025r.

Załącznik do decyzji
Nr SPZ. 4410. 69 20.25.PS
z dnia 24.04.2025r.

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW



PREZYDENT MIASTA ZAMOŚĆ

(nazwa organu, który przeprowadza naradę koordynacyjną)
GGN.6630.20.2025
 (znak sprawy)

PROTOKÓŁ
 z narady koordynacyjnej zakończonej w dniu:
 2025-05-12

Przewodniczący narady: Krzysztof Stopyra
 Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Zamość
 (imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe)

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Wnioskodawca	Inwestor
Biuro Projektów Inżynierii Środowiska KAM-SANIT Kamil Kluczek Bohaterów Monte Cassino 10/11 22-400 Zamość	Urząd Miasta Zamość ul. Rynek Wielki 13 22-400 Zamość

Zakres obszarowy przedmiotu narady koordynacyjnej				
Nr gminy	Nr obrębu	Działka	Arkusz	Nazwa obrębu
011	1	112/14	92	MIASTO ZAMOŚĆ
011	1	461/7	92	MIASTO ZAMOŚĆ
011	1	462/14	92	MIASTO ZAMOŚĆ
011	1	463/7	92	MIASTO ZAMOŚĆ
011	1	464/12	92	MIASTO ZAMOŚĆ
011	1	464/7	92	MIASTO ZAMOŚĆ

Opis przedmiotu narady koordynacyjnej	
Lp.	Nazwa asortymentu
1	sieć kanalizacyjna
2	przyłącze kanalizacyjne

Uwagi przewodniczącego narady	

INSTYTUCJE BIORĄCE UDZIAŁ W NARADZIE KOORDYNACYJNEJ			
Lp.	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	DERKOM Spółka Jawna Dariusz Klimczuk	DERKOM Spółka Jawna Dariusz Klimczuk 2025-05-06 08:47:45	brak uwag
2	INSTYTUT CHEMII BIOORGANICZNEJ POLSKIEJ AKADEMII NAUK	INSTYTUT CHEMII BIOORGANICZNEJ POLSKIEJ AKADEMII N 2025-05-06 09:53:34	brak uwag

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ
 WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
 URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

3	LUBELSKIE CENTRUM INNOWACJI I TECHNOLOGII	LUBELSKIE CENTRUM INNOWACJI I TECHNOLOGII 2025-05-06 13:48:00	SSPW nie występuje w zakresie niniejszego opracowania projektowego.
4	Urząd Miasta Zamość Wydział Inwestycji Miejskich i Zamówień Publicznych	Urząd Miasta Zamość Wydział Inwestycji Miejskich i 2025-05-05 12:17:32	brak uwag
5	Urząd Miasta Zamość Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska	Urząd Miasta Zamość Wydział Gospodarki Komunalnej 2025-05-05 13:17:29	Przed przystąpieniem do realizacji projektu, należy uzyskać decyzję właściwego organu na usunięcie drzew kolidujących z inwestycją.
6	Hawe Telekom S.A. w restrukturyzacji	HAWE TELEKOM Spółka Akcyjna w restrukturyzacji 2025-05-05 12:30:03	brak uwag
7	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość Rejon Energetyczny Zamość ul. Namysłowskiego 4	PGE DYSTRYBUCJA SPÓŁKA AKCYJNA 2025-05-05 14:11:37	Rejon Energetyczny Zamość uzgadnia projekt budowy - sieci kanalizacyjnej wraz przyłączami z uwagami: - w miejscach krzyżowania z siecią kablową enN prace prowadzić w sposób ręczny lub bezkolizyjny z zachowaniem odpowiednich odległości pionowych i poziomych. Prace prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, lub pod nadzorem pracownika RE Zamość. - uzgodnić w RE Zamość harmonogram wyłączeń sieci elektroenergetycznej, oraz termin odbioru przed zasypaniem.
8	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODP 2025-05-05 13:11:51	Gazownia w Zamościu uzgadnia projekt budowy: przyłącze kanalizacyjne sieć kanalizacyjna zbliżenie i skrzyżowanie z istniejącą siecią gazową należy wykonać zgodnie z uwagami: 1. Projektowanie i realizacja uzbrojenia podziemnego oraz elementów zagospodarowania terenu, tzn. zbliżenia i skrzyżowania z istniejącą siecią gazową, winny być wykonane w sposób bezkolizyjny w stosunku do istniejącej infrastruktury gazowniczej ze szczególnym uwzględnieniem zapisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie” (Dz. U. 2013.640 z dnia 04.06.2013 r.). 2. Należy zachować bezpieczną odległość poziomą min. 0,5 m projektowanych elementów od istniejącego gazociągu. 3. Należy zachować bezpieczną odległość pionową nie mniej niż 0,2 m pomiędzy powierzchnią zewnętrzną istniejącego gazociągu (lub zamontowanej na nim rury osłonowej) i skrajniami projektowanych elementów. 4. Na 7 dni przed rozpoczęciem robót należy bezwzględnie powiadomić w formie pisemnej Gazownię w Zamościu, ul. Starowiejska 31, 22-400 Zamość. Zgłoszenia można dokonać za pośrednictwem e-mail: gazownia.zamosc@psgaz.pl. 5. Sieć gazowa w obszarze inwestycji winna być wytyczona przez geodetę, a w miejscu skrzyżowań z projektowanym uzbrojeniem odkryta. Podczas prowadzenia prac ziemnych w pobliżu istniejącego gazociągu i przyłączy zachować szczególną ostrożność, a w bezpośredniej bliskości (w strefie kontrolowanej) prace prowadzić ręcznie, pod nadzorem pracownika Gazowni (po wcześniejszym powiadomieniu o odkryciu gazociągu, przyłączy lub armatury). Sposób wykonania skrzyżowania podlega

			<p>odbiorowi przez Gazownię.</p> <p>6. Obowiązuje zagęszczenie i stabilizacja gruntu w miejscach skrzyżowań z istniejącą siecią gazową (wykopy otwarte). W przypadku wykonania skrzyżowań z istniejącą siecią gazową metodą bezwykopową ustalić głębokość posadowienia gazu (w przypadku niemożności - przekopy kontrolne) i zachować odległość pionową od obrysu sieci gazowej min. 20 cm.</p> <p>7. Mogą wystąpić gazociągi z różnych lat realizacji i naniesienia na mapy – po wytyczeniu zbliżeń (do 1,0 m) i skrzyżowań wykonać przekopy kontrolne aby potwierdzić położenie w terenie gazociągów – w obecności przedstawiciela Gazowni.</p> <p>8. Zwraca się uwagę, że gazociągi wykonywane przewiertami, gazociągi z lat ubiegłych (głównie wykonane przed rokiem 2001) i/lub nad którymi doszło do niwelacji, wymiany gruntu (z uwagi na realizowane niezależnie od sieci gazowej inwestycje) mogą być pozbawione taśm lokalizacyjnych (ostrzegawczych).</p> <p>9. W przypadku uszkodzenia infrastruktury gazowniczej nasz Zakład wykona niezbędne prace naprawcze na koszt Inwestora Wykonawcy. Z tytułu uszkodzenia sieci gazowej podmioty realizujące zadanie będą obciążane kosztami usunięcia awarii oraz poniesionych strat paliwa gazowego zgodnie z procedurami PSG. Każde uszkodzenie rury gazowej bezwzględnie i natychmiast zgłosić pod numer alarmowy 992.</p> <p>10. W przypadku wystąpienia kolizji z siecią gazową należy wystąpić do O/ZG Lublin o wydanie warunków technicznych na przebudowę sieci gazowej.</p>
9	Urząd Miasta Zamość Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Ochrony Zabytków	<p>Urząd Miasta Zamość Wydział Budownictwa, Urbanisty</p> <p>2025-05-06 14:41:11</p>	brak uwag
10	FIBEE I Sp. z o.o.	<p>FIBEE I Sp. z o.o.</p> <p>2025-05-06 08:59:20</p>	<p>Warunki Techniczne jakie należy spełnić przy realizacji robót na infrastrukturze FIBEE I SP Z O.O.:</p> <p>1. Infrastrukturę stanowi podbudowa słupowa, kanalizacja kablowa: kable łączowe oraz dystrybucyjne wskazane na mapie oraz przyłącza i kable abonenckie.</p> <p>2. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych należy potwierdzić w terenie za pomocą przekopów próbnych.</p> <p>3. Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed uszkodzeniem infrastruktury FIBEE I SP Z O.O. w sposób umożliwiający dalszą eksploatację, konserwację, modernizację czy naprawę.</p> <p>4. Termin prac należy zgłosić, z co najmniej 3-tygodniowym wyprzedzeniem, do Network Operations Center, tel. (61) 222 22 11 oraz prace-planowe@fiberhost.com.</p> <p>5. Zobowiązuje się Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii sieci lub urządzeń FIBEE I SP Z O.O. W przypadku uszkodzenia w trakcie prowadzenia robót, infrastruktury FIBEE I SP Z O.O. należy ją zabezpieczyć i bezwzględnie powiadomić FIBEE I SP Z O.O. tel. (61) 222 11 90. Inwestor ponosi odpowiedzialność materialną i karną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń infrastruktury FIBEE I SP Z O.O. w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które mogłyby powstać w przyszłości na skutek przeprowadzonych robót w tym strat tytułem braku</p>

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

		<p>transmisji, tj. w szczególności strat powstałych w związku z karami wynikającymi z łączących INEA z abonentami Service-Level Agreement.</p> <p>6. Wszelkie prace wykonywane w pobliżu infrastruktury FIBEE I SP Z O.O. (skrzyżowania lub zbliżenia) czy też prace związane z przebudową infrastruktury należy wykonać ręcznie zgodnie z obowiązującymi przepisami, z należytą ostrożnością, zachowując normatywne odległości, pod nadzorem osoby wskazanej przez jej właściciela (FIBEE I SP Z O.O.). Koszt płatnego nadzoru wynosi 200 zł netto + VAT za jedną roboczogodzinę. Zabezpieczyć dwudzielnymi rurami grubościennymi na koszt Inwestora. Przed zasypaniem miejsca zabezpieczeń podlegają odbiorowi przez służby techniczne FIBEE I SP Z O.O.</p> <p>7. Wykonać przełożenie, poza obręb kolizji, oraz zabezpieczenie/przebudowę sieci teletechnicznej (podbudowę słupową, kable światłowodowe). Wszystkie prace związane z infrastrukturą telekomunikacyjną należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz.U. z 2005r, nr 219, poz.1864 z późn. zmianami).</p> <p>8. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia FIBEE I SP Z O.O. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBEE I SP Z O.O. w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.</p> <p>9. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń telekomunikacyjnych FIBEE I SP Z O.O., Inwestor opracuje dokumentację projektowo-kosztorysową zgodnie z normą ZN-15/OPL-004, która musi być uzgodniona i zaakceptowana przez przedstawiciela FIBEE I SP Z O.O. oraz zleci wykonanie robót firmie specjalistycznej na własny koszt. W przypadku konieczności poniesienia kosztów przez FIBEE I SP Z O.O., Inwestor przedstawi ich skosztorysowaną wartość do akceptacji przez FIBEE I SP Z O.O.</p> <p>10. Ewentualne przebudowy kabli światłowodowych należy dokonać w godzinach nocnych (od 24:00 do 6:00).</p> <p>11. Ewentualne prace związane z przebudową infrastruktury zostaną protokolarnie odebrane przez osobę wskazaną przez właściciela infrastruktury (FIBEE I SP Z O.O.).</p> <p>12. W przypadku konieczności przebudowy sieci, po zakończeniu prac Inwestor jest zobowiązany do przekazania dokumentacji powykonawczej przebudowanej sieci która jest warunkiem odbioru prac.</p> <p>13. Zmiany posadowienia istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej należy powykonawczo nanieść na mapy i dostarczyć do FIBEE I SP Z O.O. w formie inwentaryzacji geodezyjnej w terminie 3 miesięcy od zakończenia prac.</p>
--	--	--

INSTYTUCJE ZAWIADOMIONE O NARADZIE KOORDYNACYJNEJ, KTÓRE W NIEJ NIE UCZESTNICZYŁY	
Lp.	Nazwa Instytucji
1	Orange Polska S.A.
2	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

3	Veolia Wschód Sp. z o.o.
4	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Zamościu
5	Zarząd Dróg Grodzkich w Zamościu
6	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego Miasta Zamość
7	Urząd Miasta Zamość Wydział GKİOŚ

Zgodnie z art 28ba ust. 1 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U.2024.1824 t.j.) Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym, o którym mowa w art. 28b ust. 3.

Załącznikiem do niniejszego protokołu jest mapa z projektem usytuowania sieci uzbrojenia

Dokument podpisany
przez Z
UP.PREZYDENTA
DYZ.WYDZ.GIGN
KRZYSZTOF
STOPYRA; MIASTO
ZAMOŚĆ
Data: 2025.05.12
11:46:25 CEST

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

Miejscowość	Zamość
Jednostka Ewidencyjna	066401_1 Miasto Zamość
Obwód Ewidencyjny	066401_10001 Miasto Zamość
Ulica	Zagrodowa
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich	PL-2000/8
Układ wysokościowy	PL-EVRF 2007-NH
Zgłoszenie pracy geodezyjnej	GCN.6640.14.12025 Nr ks.rob. 78/2025
Zakres aktualizacji mapy	

Podmiot wykonujący:
GEODEZJA
KONRAD NOWAK
ul. Inflecka 12, 22-400 Zamość,
tel. 606 746 55
NIP 922-235-98-29 REGON 06909622
www.geodezja-zamość.pl

Sporządził:
GEODETA UPRAWNIONY
inż. Konrad Nowak
upr. zawod. nr 20250

Zamość dn. 01.04.2025

Nie wykazano istnienia w terenie innych, niż wykonanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych

Oświadczenie zgodnie art. 12b ust. 5a-5c Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.Z. 2020r. poz. 276, 284, 782, 1086 z późn. zmianami.)	GCN.6640.14.12025
Identyfikator zgłoszenia prac	PREZYDENT MIASTA ZAMOŚĆ
Nazwa organu służby geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac	
Numer protokołu	212/2025
Data wystawienia protokołu	16.04.2025
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Wykonawca prac geodezyjnych:	Kierownik prac geodezyjnych:

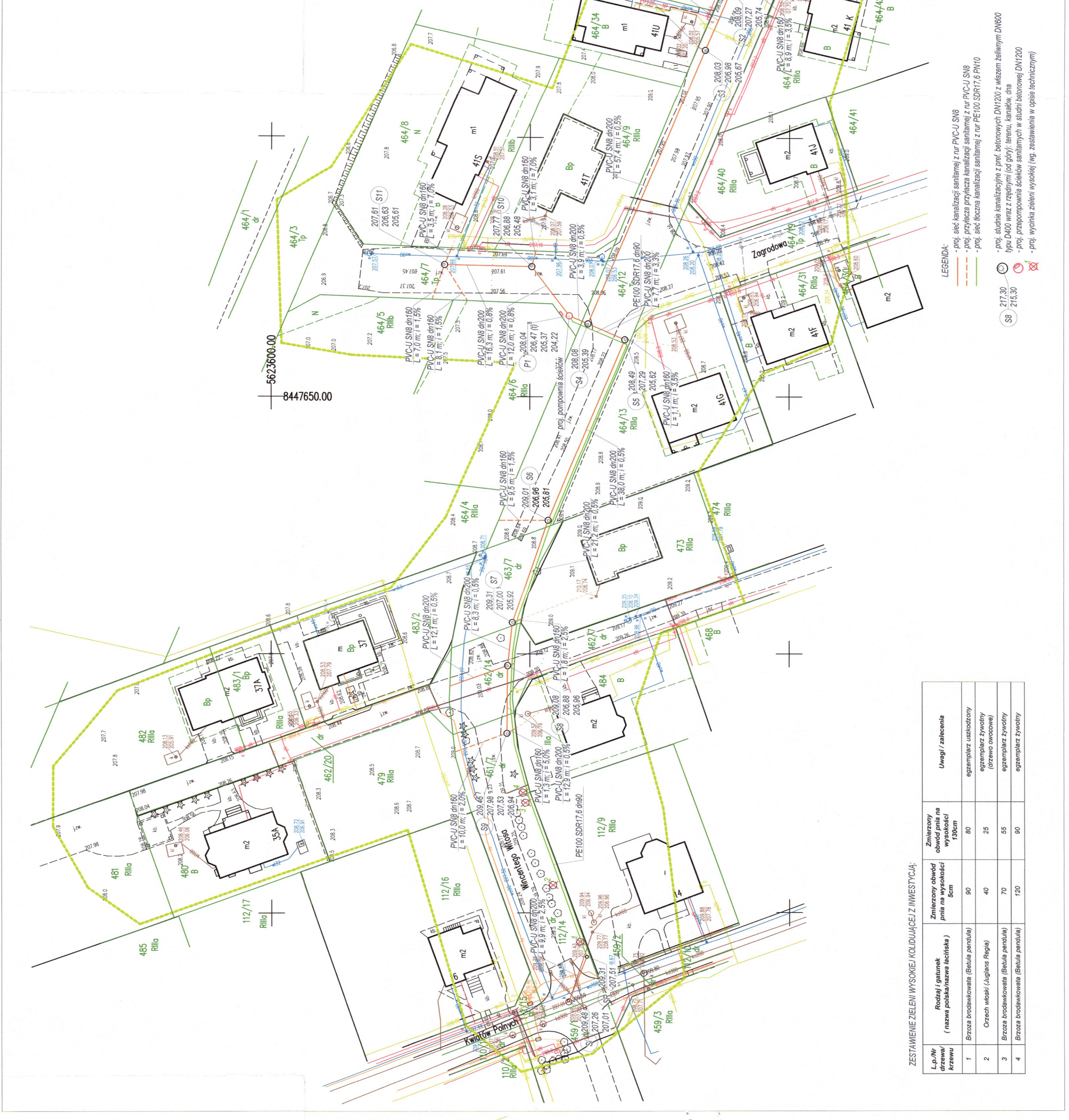
GEODEZJA ZAMOŚĆ
Konrad Nowak
ul. Inflecka 12, 22-400 Zamość
tel. 606 746 55
NIP 922 235 98 29 REGON 06909622
www.geodezja-zamość.pl

PREZYDENT MIASTA ZAMOŚĆ
Niniejsza dokumentacja była przedmiotem naboru konkursowego, który odbył się za pomocą środków komunikacji elektronicznej na portalu: [www.zamość.pl](#)
Data naboru: 2025-05-05
Znak sprawy: GCN.6630.20.2025
Uwagi! Lactaria zostały zawarte w protokole z naboru konkursowego
Przewidywany nabywca: Krzysztof Bąpyra

Dokument podpisany przez Z
UP PREZYDENTA
DYR. WYDZ. GIGN KRZYSZTOF
STOPYRA: MIASTO ZAMOŚĆ
Data: 2025.05.12 11:44:02 CEST

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I OCHRONY ZABITKÓW

AM-SANIT Biurowo Projektów Inżynierii Środowiska KAM - SANIT Kamil Kluczek mgr inż. KAMIL KLUCZEK, ul. Bolestawowa Monte Cassino 10/11, 22-400 Zamość tel. 883 - 418 - 871; e-mail: kamil@kluczek.net	
OBIEKT:	BUDOWA SIECI KANALIZACYJNEJ PRZY ULICY BOCZNEJ ZAGRODOWEJ W ZAMOŚCI
INWESTOR:	MIASTO ZAMOŚĆ, ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość
ADRES INWESTYCJI:	UL. KWIATÓW POLNYCH UL. ZAGRODOWA, 22-400 ZAMOŚĆ
FAZA OPRACOWANIA:	DZ. NR GEOD. 112/14-461/14-463/14-464/12-464/17 (ark. 92)
TYTUŁ RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. KAMIL KLUCZEK 05.2025 LUB0002PWS/18
SPRAWDZIŁ:	MGR INŻ. PIOTR TRYCH 05.2025 LUB0100PWS/16



- LEGENDA:
- proj. sieć kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U SN8
 - proj. przyłącza przyłącza kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U SN8
 - proj. sieć łączna kanalizacji sanitarnej z rur PE100 SDR17.6 PN10
 - proj. studnie kanalizacyjne z pref. betonowych DN200 z wazem żeliwnym DN800
 - typ D400 wraz z rzednymi (od góry): terenu, kanaków, dła
 - proj. przepompownia ścieków sanitarnych w studni betonowej DN1200
 - proj. wykładka zieleni wysokiej (wg. zestawienia w opisie technicznym)

Lp./Nr drzewu	Rodzaj i gatunek (nazwa polska/nazwa łacińska)	Znierzony obwód pnia na wysokości 5cm	Znierzony obwód pnia na wysokości 130cm	Uwagi / zalecenia
1	Brzoza brodawkowata (Betula pendula)	90	80	egzemplarz uszkodzony
2	Orzech włoski (Juglans Regia)	40	25	egzemplarz żywoty (drzewo owocowe)
3	Brzoza brodawkowata (Betula pendula)	70	55	egzemplarz żywoty
4	Brzoza brodawkowata (Betula pendula)	120	90	egzemplarz żywoty

Zamość, 07-05-2025 r.
L.dz. 0508858 /RE1/RP/RW/2025
25-H1/S/01646.

Załącznik nr 1 do umowy nr 25-H1/UP/01646 o przyłączenie do sieci.

Miasto Zamość
ul. Rynek Wielki 13
22-400 Zamość

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URZĄDNIKTWO OCHRONY ZABYTKÓW

**Warunki przyłączenia nr 25-H1/WP/01646 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: przepompownia ścieków sanitarnych
Lokalizacja: gmina Zamość, miejscowość Zamość, ul. Zagrodowa, nr dz. 464/7

Na podstawie Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego z dnia 22 marca 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 819 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 24-04-2025, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: **Obwód nn - SzK 09624 Zagrodowa, SzK nr 09626. Stacja zasilająca 126000001045 Stacja 15/04kV Miodowa.**
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **[17] zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.**
- 3 Moc przyłączeniowa: **4,00 kW – zasilanie podstawowe.**
- 4 Rodzaj przyłącza: **kablowe.**
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 **Wykonać złącze kablowo-pomiarowe nN zgodne ze standardami w PGE Dystrybucja S.A. usytuowane w linii ogrodzenia/granicy wnioskowanej działki, obok szafy kablowej SzK nr 09626.**
 - 5.2 **Wykonać przyłącze kablowe YAKXS 4x35 mm² od szafy kablowej SzK nr 09626 do złącza usytuowanego zgodnie z punktem 5.1.**
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 **Od złącza kablowo-pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.**
 - 6.2 **Zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami.**
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.**
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 **Zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej i biernej z rejestracją profili obciążenia.**
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 **Wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 6 [A], o charakterystyce B, usytuowany w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego.**
- 10 **Jako system dodatkowej ochrony od porażień przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C**
- 11 **Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.**
- 12 **Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska.**
- 13 **Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.**

14 Informacje dodatkowe:

14.1 Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

14.2 Realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

15.3 Przy zagospodarowaniu działki należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie bezkolizyjności z istniejącą siecią elektroenergetyczną. Wydanie warunków przyłączenia nie oznacza akceptacji lokalizacji planowanego obiektu w kontekście ewentualnej kolizji z istniejącą siecią elektroenergetyczną.

Warunki przyłączenia opracował:

Rafał Wojtas

Warunki przyłączenia zatwierdził.

Do wiadomości:

RE Zamość

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Zamość
Rejon Energetyczny Zamość

Dyrektor
Marek Siergiej

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

Miasto Zamość
ul. Rynek Wielki 13
22-400 Zamość

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.05.2025 r. (data wpływu do tut. Zarządu 23.05.2025 r.) złożonego przez Projektanta Pana Kamila Kluczek o uzgodnienie projektu pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. bocznej Zagrodowej w Zamościu” w pasie drogowym **ulic: Wincentego Witosa , droga na przedłużenie Wincentego Witosa i bocznej Zagrodowej** (działki ewidencyjne nr 112/14, 461/7, 462/14, 463/7, 464/12, 464/7 ark. 92) **sieci kanalizacji sanitarnej** w Zamościu

Zarząd Dróg Grodzkich w Zamościu opiniuje pozytywnie projekt.

POUCZENIE

Przed przystąpieniem do robót związanych z wykonaniem **sieci kanalizacji sanitarnej** Inwestor zobowiązany jest uzyskać przyjęcie zgłoszenia/pozwolenie lub złożyć oświadczenie o braku zgłoszenia w trybie art. 29a prawa budowlanego (t.j. Dz. U. 2025 poz. 418) oraz odrębne zezwolenie zarządcy drogi na ich prowadzenie, zgodnie z art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 roku poz. 320 z późn. zm.), przedstawiając:

- *uzgodniony/ zaopiniowany projekt budowlany wraz z prawomocną decyzją Przyjęcia zgłoszenia/pozwolenia lub złożyć oświadczenie o braku zgłoszenia w trybie art. 29a prawa budowlanego,*
- *dane personalne kierownika robót,*
- *zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogowym wraz z zatwierdzeniem,*
- *harmonogram robót.*

Niniejsze opiniowanie projektu przez Zarząd Dróg Grodzkich w Zamościu nie zwalnia projektanta z odpowiedzialności za wykonywanie projektu zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w wykonywaniu pracy, jej właściwą organizacją, bezpieczeństwem i jakością – Art. 12 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 roku poz. 418).

DYREKTOR
Zarządu Dróg Grodzkich w Zamościu

mgr inż. Paweł Łęgowiec

Otrzymują:

1. Biuro Projektów Inżynierii Środowiska KAM-SANIT Kamil Kluczek, ul. Bohaterów Monte Cassino 10/11, 22-400 Zamość
2. ZDG - SPZ a/a.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1500

Miejscowość

Zamość

Jednostka Ewidencyjna

066401_1 Miasto Zamość

Obraz Ewidencyjny

066401_10001 Miasto Zamość

Ulica

Zagrodowa

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich

PL - 2000/8

Układ wysokościowy

PL - EVRF 2007 - NH

Zgłoszenie pracy geodezyjnej

Nr ks.rob.: 78/2025

Zakres aktualizacji mapy

Sporządził

GEODETA UPRAWNIONY

inż. KAMIL KLUCZEK

ul. Kilińskiego 12, 22-400 Zamość

14 606 746 555

NP 522-235-09-29 REGON 162006622

www.geodeta-zamość.pl

Podmiot wykonujący:

GEODEZJA

KOMBU KOWAL

ul. Kilińskiego 12, 22-400 Zamość

14 606 746 555

NP 522-235-09-29 REGON 162006622

www.geodeta-zamość.pl

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, niż wykonanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych

Oświadczenie zgodnie art. 12b ust. 5a-5c Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2020 poz. 276, 284, 782, 1086 z późn. zmianami)	GGN.6640.14.12025
Identyfikator zgłoszenia prac	GGN.6640.14.12025
Nazwa organu służby Geodezyjnej Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac	PREZIDENT MIASTA ZAMOŚĆ
Numer protokołu	20/2025
Data wystawienia protokołu	16.04.2025
Jeżeli świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Wykonawca prac geodezyjnych	Kierownik prac geodezyjnych

GEODEZJA ZAMOŚĆ
Kamila Kłucka
ul. Kilińskiego 12, 22-400 Zamość
tel. 606 746 555
NIP 922 235 09 29 REGON 162006622
WWW.GEODETA-ZAMOSC.PL

ZARZĄD DRÓG GRODZKICH
w Zamościu
ul. Kilińskiego 86, 22-400 Zamość
tel./fax 84 639 61 89
e-mail: sekretariat@zdg.zamosc.pl

Uzgodniono bez uwag / z uwagami
Załącznik do pisma znak:
SPZ.4420.52.2025.PS dnia 05.06.2025r.
Zgodnie z Decyzją znak:
SPZ.4410.67.2025.PS dnia 04.04.2025r.
Zgodnie z 235 mewa znak:
SPZ.4410.68.2025.PS
dnia 04.04.2025r.

Inspektor
Zarządu Dróg Grodzkich
w Zamościu
inż. Piotr Sienko

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

Lp./Nr drzew/Arzewu	Rodzaj / gatunek (nazwa polska/nazwa łacińska)	Zmierzony obwód pnia na wysokości 5cm	Zmierzony obwód pnia na wysokości 130cm	Uwagi / zalecenia
1	Brzoza brodawkowata (Betula pendula)	90	80	egzemplarz uszkodzony
2	Orzech włoski (Juglans Regia)	40	25	egzemplarz żywotny (drzewo owocowe)
3	Brzoza brodawkowata (Betula pendula)	70	55	egzemplarz żywotny
4	Brzoza brodawkowata (Betula pendula)	120	90	egzemplarz żywotny

ZESTAWIENIE ZIELENI WYSOKIEJ KOLIDUJĄCEJ Z INWESTYCJĄ:

LEGENDA:

- proj. sieć kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U SN8
- proj. przyłącza przyłącza kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U SN8
- proj. sieć toczna kanalizacji sanitarnej z rur PE100 SDR17,6 PN10
- proj. studnie kanalizacyjne z pref. betonowych DN1200 z włazem żelaznym DN600
- typ D400 wraz z rzednymi (od góry): terenu, kanadów, dna
- proj. przepompownia ścieków sanitarnych w studni betonowej DN1500
- proj. wycinka zieleni wysokiej (wg. zestawienia w opisie technicznym)

Biuro Projektów Inżynierii Środowiska KAM - SANIT inż. KAMIL KLUCZEK, ul. Bohaterów Monte Cassino 10/11, 22-400 Zamość tel.: 883 - 418 - 871; e-mail: kamik@kluczek.net	OBIEKT: BUDOWA SIECI KANALIZACYJNEJ PRZY ULICY BOCZNEJ/ZAGRODOWEJ W ZAMOŚCIE	SKALA: 1:500
INWESTOR: JONES INVEST	MIASTO ZAMOŚĆ , ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość	
FABA OPRACOWA: TYTUŁ RYSUNKU:	UL. KWIATKOWA POLNYCH, UL. BOCZNA ZAGRODOWA, 22-400 ZAMOŚĆ DZ. NR GEOD. 112/14, 61/17, 62/14, 46/17, 46/12, 46/17 (ok. 92)	
PROJEKTOWAŁ: MGR INŻ. KAMIL KLUCZEK	PROJEKT TECHNICZNY	RYS. NR. 1.
SPRAWDZIŁ: MGR INŻ. POTR. TRYCH		



Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Zamościu

ul. Krucza 10, 22-400 Zamość
tel. 84 638 12 00 fax. 84 638 54 58
sekretariat@pgk.zamosc.pl www.pgk.zamosc.pl

ZT.16672.430.2.2025.MW

Zamość, 26.05.2025 r.

Miasto Zamość
ul. Rynek Wielki 13
22 - 400 Zamość

Dotyczy: Uzgodnienia dokumentacji projektowej

W odpowiedzi na wniosek z dnia 16.05.2025 r. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Zamościu uzgadnia bez uwag przedłożoną dokumentację projektową pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. bocznej Zagrodowej w Zamościu” na dz. ew. nr 112/14, 461/7, 462/14, 463/7, 464/12, 464/7 ark. 92.

Załącznik:

1. Dokumentacja projektowa jw. – 1 egz.

PREZIS ZARZĄDU
Przewodnik

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

dane kontaktowe:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji

Dział Techniczny

ul. Krucza 10, 22-400 Zamość
tel. +48 84 638 12 28,
e-mail: zwik@pgk.zamosc.pl

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Zamościu

Sąd Rejonowy Lublin – Wschód z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy
KRS 0000047813 NIP 922 000 57 60 REGON 950242408
Wysokość kapitału zakładowego 77.407.000,0 zł
Bank PeKaO S.A. nr konta 36 1240 2816 1111 0000 4015 1915
BDO 000001537

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1500

Urząd Miasta Zamost

066401_1_Miasto_Zamost

066401_10001_Miasto_Zamost

Zagrodowa

PL-2000/8

PL-EVRF2007-NH

GGN6640.1412025

Nr ks.rob: 78/2025

Obrob Ewidencyjny

Ulica

Uklad wspolrzadnych prostokatnych plaskich

Uklad wysokoosciowy

Zgloszenie pracy geodezyjnej

Zakres aktualizacji mapy

Podmiot wykonujacy:

GEODEZJA

KONRAD NOWAK

ul. Wolnosci 12, 22-400 Zamost

tel. 606 746 855

NP 922-235-08-29 REGON 140006622

www.geodezja-zamost.pl

Sporzadzil:

GEODETA UPRAWNIONY

inż. Konrad Nowak

upr. zawod. nr 20280

Zamost dn. 01.04.2025

Nie wyklucza sie istnienia w terenie innych, niz wykazanych na niniejszej mapie urzadzek podziemnych, ktore nie byly zgloszone do inwentaryzacji lub o ktorych brak jest informacji w inwentaryzacjach branzyowych

Oswiadczenie zgodnie art. 12b ust. 5c Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2020r. poz. 276, 284, 782, 1086 z późn. zmianami.)	GGN.6640.14.12025
Identyfikator zgłoszenia prac	PREZYDENT MIASTA ZAMOŚĆ
Nazwa organu służby Geodezyjnej Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac	2025/2025
Numer protokołu	16.04.2025
Data wystawienia protokołu	16.04.2025
Łeśmiem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Wykonawca prac geodezyjnych:	

GEODEZJA ZAMOŚĆ
Konrad Nowak
ul. Wolności 12, 22-400 Zamost
tel. 606 746 855
NIP 922 235 08 29 REGON 140006622
WWW.GEODEZJA-ZAMOST.PL

Ugodniono bez uwag / z uwagami
Załącznik do pisma
nr 21.6640.14.0025.411
z dnia 09.05.2025r.

Pracownia Geodezji Komunalnej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ZAKŁAD USŁUGOWY I KANALIZACJI
ul. Wolności 12, 22-400 Zamost
tel. 606 746 855
tel. 606 746 856

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

AM-SANIT Biurowo-Pracownia Projektowa	Biurowo-Pracownia Projektowa Biurowo-Pracownia Projektowa mjr inż. KAMIL KLUCZEK, ul. Bohaterów Monte Cassino 10/11, 22-400 Zamost tel. 603 - 418 - 871; e-mail: kamil@kluczek.net	SKALA: 1:500
OBIEKT:	BUDOWA SIECI KANALIZACYJNEJ PRZY ULICY BOCZNEJ, ZAGRODOWEJ W ZAMOŚĆ	
INWESTOR:	MIASTO ZAMOŚĆ, ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamost	
ADRES INWESTYCJI:	UL. KWIAKÓW POLNYCH, UL. BOCZNA ZAGRODOWA, 22-400 ZAMOŚĆ	
FAZA OPRACOWANIA:	DZ. NR GEOD. 110/14.4817, 463/7, 464/2, 464/7 (ok. 52)	
TYTUL PRACY:	PROJEKT TECHNICZNY	
PROJEKTOWAŁ:	PLAN SYTUACYJNY	
SPRAWDZIŁ:	MGR INŻ. KAMIL KLUCZEK MGR INŻ. PIOTR TRYCH	
	05.2025 05.2025	
	LUB0069PWS518 LUB0100PWS516	
		1.



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

„BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ PRZY UL. BOCZNEJ ZAGRODOWEJ W ZAMOŚCIU”

OBIEKT: SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ

INWESTOR: MIASTO ZAMOŚĆ, UL. RYNEK WIELKI 13, 22-400 ZAMOŚĆ

ADRES INW.: UL. ZAGRODOWA, MIASTO ZAMOŚĆ

KAT. OBIEKTU
BUD.: XXVI

JEDN. EWID: 066401_1 MIASTO ZAMOŚĆ

OBREB i NR 0001 ZAMOŚĆ, DZ. 112/14; 461/7; 462/14; 463/7; 464/12; 464/7
DZIAŁKI: (ARKUSZ 92)

PROJEKTANT (BRANŻA SANITARNA):

MGR INŻ. KAMIL KLUCZEK, ul. Boh. Monte Cassino 10/11, 22-400 Zamość

Upr. bud. nr ewid. LUB/0062/PWBS/18 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

mgr inż. KAMIL KLUCZEK
upr. budowlane LUB/0062/PWBS/18
projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Kamil Kluczek

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Opracowanie sporządzono na podstawie:

- umowy z Inwestorem,
- wytycznych projektowych podanych przez Inwestora,
- projektu budowlanego przedmiotowej inwestycji,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z 23 czerwca 2003r Dz. U. nr 120 poz. 1126,
- wizji w terenie.

2. OCHRONA ŚRODOWISKA NATURALNEGO W CZASIE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót budowlano-montażowych przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie prowadzenia robót budowlano-montażowych wykonawca będzie podejmował wszelkie uzasadnione kroki postępowania mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i w otoczeniu prowadzonych prac oraz będzie unikał uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do powyższych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

- lokalizację dróg dojazdowych do budynku i placu budowy,
- środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - możliwością powstania pożaru.

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

3. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany odpowiednimi przepisami na terenie placu budowy, w pomieszczeniach, magazynach oraz pojazdach mechanicznych. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym przy realizacji robót budowlano-montażowych.

4. MATERIAŁY SZKODLIWE DLA OTOCZENIA

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia naturalnego nie mogą być dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego określonego odpowiednimi przepisami. Materiały odpadowe nie mogą być użyte do wykonania robót budowlano-montażowych.

5. BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

Podczas realizacji robót budowlano-montażowych wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych /Dz.U. Nr 47 poz. 401/.

6. ZAKRES ROBÓT

Sieć i przyłącza (sięgacze) kanalizacji sanitarnej (grawitacyjna):

- rura przewodowa, kielichowa PVC-U SN8 dn200	L = 234,0 m
- rura przewodowa, kielichowa PVC-U SN8 dn160	L = 65,5 m
- studnia betonowa DN1200 łączona na uszczelkę z włazem żeliwnym D400	szt. 11
- kłapa zwrotna końcowa, PVC dn160	szt. 13

Sieć kanalizacji sanitarnej (tłoczna):

- | | |
|---|-------------|
| - rura przewodowa, PE100 PN10 SDR17,6 dn75 | L = 137,0 m |
| - studnia rozprężna, betonowa DN1200 z włazem żeliwnym D400 | szt. 1 |
| - studnia płuczka, betonowa DN1200 z włazem żeliwnym D400 | szt. 1 |

Przepompownia ścieków sanitarnych w studni betonowej DN1200 z wyposażeniem szt. 1

7. ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE OBIEKTY BUDOWLANE:

- Istniejąca sieć wodociągowa;
- Istniejące przyłącze elektroenergetyczne;
- projektowana i istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej
- istniejąca sieć gazowa

8. STREFY I RODZAJE ZAGROŻEŃ:

- zagrożenie pożarem w miejscu prowadzenia robót montażowych;
- możliwość osunięcia się ziemi przy głębokich wykopach
- przygniecenie elementami betonowymi oraz żeliwnymi

9. ŚRODKI OCHRONY OSOBISTEJ I SPRZĘT OCHRONNY:

- ubrania trudnopalne,
- maska spawalnicza,
- gaśnica śniegowa,
- koc gaśniczy.

10. ŚRODKI TECHNICZNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM:

- wydzielenie trasy prac budowlano-montażowych taśmami ostrzegawczymi,
- przeprowadzenie instruktażu stanowiskowego,
- wyznaczenie drogi ewakuacyjnej z budynku,
- wydzielenie składowania materiałów,
- oznakowanie miejsca lokalizacji butli z gazami technicznymi,

PROJEKTANT (BRANŻA SANITARNA):

MGR INŻ. KAMIL KLUCZEK, ul. Boh. Monte Cassino 10/11, 22-400 Zamość

Upr. bud. nr ewid. LUB/0062/PWBS/18 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

mgr inż. KAMIL KLUCZEK
upr. budowlane LUB/0062/PWBS/18
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW